

Заключение о результатах публичных слушаний

Публичные слушания назначены постановлением Администрации муниципального образования Аксарковское от 01 декабря 2014 года № 240.
 Вопросы публичных слушаний:

1. Рассмотрение Документации «Проект планировки, проект межевания территории с.Аксарка, ул.Обская – ул.Северная муниципального образования Аксарковское (участок № 2/1)».

Инициатор публичных слушаний:

Администрация муниципального образования Аксарковское.

Дата проведения: 16 января 2015 года.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Номер рекомендации	Предложения и рекомендации экспертов, дата их внесения	Предложение внесено (поддержано)	Примечание
1.	Рассмотрение Документации «Проект планировки, проект межевания территории с.Аксарка, ул.Обская – ул.Северная муниципального образования Аксарковское (участок № 2/1)».	1.1. 1.2. 1.3. 1.4. 1.5. 1.6. 1.7. 1.8. 1.9. 1.11. 1.12. 1.13. 1.14. 1.15.	1.1. Этажность – 2 эт. 1.2. Предусмотреть расположение парковочных мест для каждой квартиры отдельно 1.3. Ограждение с фасадной стороны здания – до 2 м. 1.4. Новое строительство, реконструкцию осуществлять по утвержденному проекту планировки и межевания территории, в соответствии с градостроительным планом земельного участка. 1.5. Не допускается размещение хозяйственных построек со стороны улиц. 1.6. Отражение земельного участка со стороны улицы выполнить с высокой архитектурной выразительностью (ковка, кирпич, металлургический профиль и т.п.). 1.7. Отделку фасадов жилых домов выполнить высококачественными строительными материалами. 1.8. Уточнить площадь территории под развитие. 1.9. Вдоль улиц, проездов по периметру земельного участка следует предусмотреть подьезды (карманы) для автомобильной техники, к придомовым земельным участкам. 1.11. Уточнить существующие инженерные коммуникации. 1.12. Предусмотреть возможность отопления с помощью природного газа. 1.13. Оптимизировать количество септиков с учетом уклона. 1.14. Предусмотреть расположение ТП непосредственно на территории застройки. 1.15. Въезд на внутримокую территорию необходимо увязать с	Заместитель начальника управления строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Приуральский район - Шестакова Н.В. Глава муниципального образования Аксарковское – Родионова Т.Я. Лепко А.В. – начальник отдела по вопросам муниципального хозяйства Администрации Аксарковское (присутствующие)	-----

		<p>1.16. Уточнить в предоставленном проекте количество квартир с.Аксарка.</p> <p>1.17. Уточнить в предоставленном проекте количество квартир. Увязать кварталный проезд вдоль улицы с существующим проездом у здания МБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения» (выполнить топосъемку).</p> <p>1.18. Предусмотреть возможность повышения архитектурной выразительности застройки с учетом исключения обзора с прилегающих улиц раскрытых ворот приусадебных участков, хозяйственных построек и т.п.</p> <p>1.19. Уточнить границы поквартирных участков, исключив их пересечение с автомобильными дорогами. Межевание выполнить по границам приусадебных земельных участков.</p> <p>1.20. Оптимизировать количество выездов с внутридомовой территории.</p> <p>1.21. Сети связи, сети электроснабжения во внутридомовой территории запроецировать таким образом, чтобы при последующей эксплуатации не возникали вопросы по раскопке приусадебных поквартирных участков.</p> <p>1.22. Проект планировки, проект межевания территории необходимо выложить с учетом требований постановления Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа от 02 апреля 2009 года № 150-А «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Ямало-Ненецкого автономного округа, документов территориального планирования муниципальных образований Ямало-Ненецкого автономного округа».</p> <p>1.23. Указать профиль инженерных сетей.</p> <p>1.24. Подготовка градостроительных планов земельных участков.</p> <p>1.25. Доработанный проект представить на Градостроительный совет при Администрации муниципального образования Приуральский район.</p>		
--	--	--	--	--

Председатель рабочей группы

В.В.Навилыников

Секретарь рабочей группы

А.А. Макаров